

# Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

---

**DELIBERAZIONE N. 117/C**

**OGGETTO: Lotto 645 – Lavori di adeguamento dell'opera di regolazione sul Fiume Sisto in località La Crocetta in Comune di Terracina (LT). Approvazione certificato di regolare esecuzione**

**VISTA** la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

**VISTA** la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

**VISTA** la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

**VISTA** la legge Regionale 10 agosto 2016 n. 12 avente ad oggetto "*Disposizioni per la semplificazione, la competitività e lo sviluppo della Regione*" con la quale è stato avviato il processo di riordino dei Consorzi di Bonifica del Lazio;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00261 del 20/12/2016 con il quale è stato nominato l'Avv. Luigi Giuliano Commissario Straordinario dei Consorzi di Bonifica "dell'Agro Pontino" e "Sud Pontino";

**VISTO** lo Statuto Consortile;

## **PREMESSO CHE:**

- con determinazione n. A11513 del 14/12/2011 la Regione Lazio – Area Bonifica ed Irrigazione – Dighe e Invasi – ha concesso al Consorzio il finanziamento per l'esecuzione dei "*Lavori di adeguamento dell'opera di regolazione sul fiume Sisto in località La Crocetta nel Comune di Terracina (LT) – Lotto 645*" dell'importo complessivo di € 477.674,21;

- il Responsabile del Procedimento ha affidato all'ing. Vittorio Bernardi l'incarico per l'attività di progettazione, comprensiva di indagine geologica e sismica e la direzione lavori con convenzione del 06/08/2012 e all'arch. David Velluti l'incarico del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione con convenzione del 06/08/12;

con deliberazione n. 505/CE del 10/06/2013 è stato approvato il progetto definitivo per l'importo complessivo di € 477.674,21, e con deliberazione n. 527/CE del 25/07/2013 è stato approvato il progetto esecutivo di importo complessivo pari a € 477.674,21, di cui per lavori in appalto € 297.050,00 comprensivo di € 16.058,20 per gli oneri della sicurezza;

- la Regione Lazio – Area Bonifica ed Irrigazione – Dighe e Invasi – con nota prot. n.040508 del 21/10/2013, acquisita al protocollo consortile n.10947 del 28/10/2013, ha espresso parere favorevole in merito all'esecuzione dei lavori contenuti nel progetto esecutivo;

- con deliberazione n. 639/CE del 12/02/2014 è stato autorizzato l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in questione;

- con lettere raccomandate, prot. dal n. 7210 al 7217 dell'8/08/2014 sono state invitate le seguenti ditte a presentare l'offerta economica e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara stessa:

- COMAC SRL
- CONSAEDIL COSTRUZIONI SRL
- DEGLI STEFANI COSTRUZIONI SRL
- DS&L ITALIA COSTRUZIONI SRL
- EDIL LAZIO SRL
- IACE SPA
- Maggiacomo Costruzioni srl

- entro la data stabilita tutte le ditte hanno presentato l'offerta economica e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara;

- con deliberazione n. 773/CE del 14/10/2014 sono stati approvati gli atti di gara e affidati definitivamente i lavori all'impresa Maggiacomo Costruzioni s.r.l. di Fondi (LT) che ha offerto il ribasso del 23,98 % per un importo totale dei lavori di € 229.668,17 di cui € 16.058,20 quali oneri per la sicurezza;

- in data 27/02/2015, prot. n. 1683, è stato stipulato il contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori;

- in data 16/04/2015 i lavori in oggetto sono stati consegnati all'impresa appaltatrice;

- in data 30/07/2015 la Direzione Lavori ha sospeso i lavori in attesa dell'esecuzione di particolari sondaggi geologici per testare la qualità del lavoro eseguito (consolidamento della muratura delle spalle dell'opera di regolazione mediante sirringamento di malte attraverso le fessure della muratura) ai fini della redazione di una perizia di variante;

- il Responsabile del procedimento ing. Luca Gabriele, con nota n. 10488 del 14/09/2016, ha approvato in linea tecnica la perizia di variante redatta dalla Direzione Lavori, importo di € 477.674,20 di cui € 240.348,67 per lavori, al netto del ribasso d'asta del 23.98% e comprensivi di € 16.058,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 237.325,53 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con deliberazione n. 1219/CE del 21/09/2016 è stata approvata la perizia di variante con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b> <b><u>VARIANTE TECNICA</u></b>		
<b>A) LAVORI</b>		
A.0	Importo Lordo esecuzione lavori al netto Oneri di Sicurezza (a misura) a detrarre ribasso d'asta del 23,98 %	€ 295.041,40 € 70.750,93
A.1	Importo lavori al netto Oneri di Sicurezza e ribasso asta - 23,98%	€ 224.290,47
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16058,20
	<b>SOMMANO</b> (importo contratto d'appalto)	<b>€ 240.348,67</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.0	Somme derivanti ribasso d'asta del 23,98% € 67.381,83 + IVA	€ 82.205,83
B.1	Imprevisti compreso IVA (22%)	€ 0,00
B.1.1	Lavori in economia IVA (22%)	€ 7.666,01
B.1.2	Forniture	€ 40.000,00
B.1.3	IVA su forniture (22%)	€ 8.800,00
<b>B.2 Spese tecniche</b>		
B.2a	Spese tecniche Progettazione e D.L.	€ 16.852,50
B.2b	Spese tecniche CSP e CSE	€ 4.572,29
B.2c	Spese tecniche geologica e sondaggi	€ 5.500,00
B.3	Collaudo statico e TA	€ 4.099,59
B.4	IVA (22 %) su B.2a - B.2b - B.2c	€ 5.923,46
B.5	Contributi (4 %) su B.2a - B.2b	€ 1.076,99
B.6	Incentivi (2 %)	€ 6.741,00
B.7	Spese per pubblicità	€ 1.011,15
B.8	IVA (22 % su A)	€ 52.876,71
	<b>TOT. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 237.325,53</b>
<b>TOTALE A + B</b>		<b>€ 477.674,20</b>

- in data 21/09/2016 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi con l'impresa Maggiacomo Costruzioni s.r.l. di Fondi (LT);

- in data 28/10/2016, come da certificato emesso in pari data dalla Direzione dei Lavori, i lavori sono stati ripresi;

- in data 20/12/2016, come da certificato emesso in pari data dalla Direzione dei Lavori, i lavori sono stati sospesi a causa di avverse condizioni meteorologiche;

- in data 20/12/2016 è stato emesso il certificato di pagamento riferito al 1° S.A.L. dei lavori eseguiti dall'impresa Maggiacomo Costruzioni s.r.l. dell'importo di € 170.300,00, oltre IVA;

- in data 16/01/2017, come da certificato emesso in pari data dalla Direzione dei Lavori, i lavori sono stati ripresi;

- in data 11/02/2017 è avvenuta l'ultimazione dei lavori, come risultante dal certificato di ultimazione dei lavori redatto dalla Direzione Lavori;

## VISTO

- il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione Lavori in data 05/05/2017 in cui è stato accertato che i lavori sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito, nonché contabilizzato complessivamente in € 240.267,48 l'ammontare del conto finale delle lavorazioni realizzate dall'impresa Maggiacomo Costruzioni s.r.l.;

**ACCERTATO CHE:**

- gli acconti corrisposti in conto lavori all'impresa Maggiacomo Costruzioni s.r.l. ammontano a complessivi € 170.300,00 e che resta da liquidarsi all'impresa il credito residuo di € 69.967,48 oltre IVA;

**RITENUTO** di procedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
D E L I B E R A**

**LE** premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

**DI** approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento "Lotto 645 – Lavori di adeguamento dell'opera di regolazione sul Fiume Sisto in località La Crocetta in Comune di Terracina (LT)", redatto in data 05/05/2017 dal Direttore dei Lavori, in cui è stato accertato che i lavori sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito, nonché contabilizzato complessivamente in € 240.267,48 l'ammontare del conto finale delle lavorazioni realizzate dall'impresa Maggiacomo Costruzioni s.r.l.;

**DI** liquidare all'Impresa Maggiacomo Costruzioni s.r.l., a saldo, l'importo di € 69.967,48, oltre IVA;

**LA** spesa di € 85.360,33, IVA compresa, grava quale residuo passivo esercizio 2011 al capitolo C0101 del Bilancio di previsione esercizio 2017;

**LA** presente deliberazione non è soggetta a controllo ai termini dell'art. 28 della L.R. 4/84, modificato dall'art. 17 della L.R. n. 50/94, dall'art. 14 della L.R. n. 11/97 e dall'art. 120 della L.R. 10/2001.

08 Giugno 2017

**F.TO IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Avv. Luigi GIULIANO)**

**F.TO IL SEGRETARIO  
(Dott.ssa Cristina ZOCCHERATO)**