



CONSORZIO DI BONIFICA DELL'AGRO PONTINO
Corso G. Matteotti, 101 04100 Latina - Tel. 0773/46641

I. Tabella delle prestazioni del servizio;

TABELLA "A" - PROSPETTO CALCOLI

Servizio di pulizia 2018/2020

RIEPILOGO

	Importo a base d'asta	Oneri di sicurezza	TOTALE	
Lotto 1 - C.B.A.P. CORSO MATTEOTTI e MAGAZZINO ACQUE MEDIE	€ 56.387,52	€ 2.256,00	€ 58.643,52	
Lotto 2 - C.B.A.P. PONTEMAGGIORE e IMPIANTO MAZZOCCHIO	€ 51.744,17	€ 2.070,00	€ 53.814,17	
Lotto 3 - C.B.S.P. SEDE DI FONDI - VIALE PIEMONTE	€ 28.947,96	€ 1.158,00	€ 30.105,96	
Importo complessivo dell'appalto	€ 137.079,65	€ 5.484,00	€ 142.563,65	oltre IVA

**TABELLA "A" - PROSPETTO CALCOLI
CONSORZIO DI BONIFICA SUD PONTINO**

Servizio di pulizia 2018/2021

LOTTO 3

Sede di Fondi - Viale Piemonte

LOCALI	SUPERFICI E MQ	MQ/ ORA	N.ORE AD INTERV.	N. INTERV. ANNUI	TOT. ORE	COSTO MEDIO ORARIO MANODOPERA (II liv.) anno 2013	COSTO €/ORA *	IMPORTO MANODOPERA	IMPORTO COMPLESSIVO	FREQUENZA SERVIZIO
--------	----------------------	---------	---------------------	---------------------	-------------	--	---------------	-----------------------	---------------------	--------------------

SEDE DI FONDI - VIALE PIEMONTE

Pulizia locali comuni e uffici del Piano Terra (pulizia bagni, scale, corridoi e ingressi esterni) e svuotamento cestini compresi quelli degli uffici	292	200,00	1,4600	104	151,84	16,00	€ 22,40	€ 2.429,44	€ 3.401,22	2 interv/settimana
Pulizia locali comuni e uffici del Piano Primo (pulizia bagni, scale, corridoi e balconi) e svuotamento cestini compresi quelli degli uffici	262,13	200,00	1,3107	104	136,31	16,00	€ 22,40	€ 2.180,92	€ 3.053,29	2 interv/settimana
Pulizia locali comuni del Piano Secondo (pulizia bagni, scale, corridoi e balconi) e svuotamento cestini compresi quelli degli uffici	274,28	200,00	1,3714	104	142,63	16,00	€ 22,40	€ 2.282,01	€ 3.194,81	2 interv/settimana

TOTALE	828,41
---------------	---------------

IMPORTI ANNUALI	
costo manodopera annuale	€ 6.892,37
importo annuale a base di gara (IVA escl.)	€ 9.649,32
IMPORTI PER 3 ANNI	
costo manodopera per 3 anni	€ 20.677,11
importo lordo a base di gara 3 anni	€ 28.947,96
oneri sicurezza non soggetti a ribasso (stimati 4% arrotondati)	€ 1.158,00
TOTALE + ONERI DELLA SICUREZZA	€ 30.105,96

*(COSTO MEDIO LAVORO + 40% PER ADEGUAMENTO ISTAT, SPESE GENERALI E UTILE D'IMPRESA)

TABELLA "A" - PROSPETTO CALCOLI

CONSORZIO DI BONIFICA DELL'AGRO PONTINO

Servizio di pulizia 2018/2021

LOTTO 2

Sede di Pontemaggiore - Impianto Mazzocchio

LOCALI	SUPERFICI E MQ	MQ/ ORA	N.ORE AD INTERV.	N. INTERV. ANNUI	TOT. ORE	COSTO MEDIO ORARIO MANODOPERA (II liv.) anno 2013	COSTO €/ORA *	IMPORTO MANODOPERA	IMPORTO COMPLESSIVO	FREQUENZA SERVIZIO
SEDE DI PONTEMAGGIORE										
Pulizia locali uffici Area Tecnica e Segreteria Generale	257	200,00	1,2850	250	321,25	16,00	€ 22,40	€ 5.140,00	€ 7.196,00	5 interv/settimana
Pulizia locali Utenza Irrigua	119	200,00	0,5950	250	148,75	16,00	€ 22,40	€ 2.380,00	€ 3.332,00	5 interv/settimana
Pulizia locale firma	9	200,00	0,0450	250	11,25	16,00	€ 22,40	€ 180,00	€ 252,00	5 interv/settimana
Pulizia uffici Magazzino	43,45	200,00	0,2173	250	54,31	16,00	€ 22,40	€ 869,00	€ 1.216,60	5 interv/settimana
Pulizia mensa/spogliatoi	87,72	200,00	0,4386	250	109,65	16,00	€ 22,40	€ 1.754,40	€ 2.456,16	5 interv/settimana
Pulizia locali servizi igenici	21	200,00	0,1050	250	26,25	16,00	€ 22,40	€ 420,00	€ 588,00	5 interv/settimana
Pulizia Sala Conferenze centro studi	86	200,00	0,4300	52	22,36	16,00	€ 22,40	€ 357,76	€ 500,86	1 interv/settimana
TOTALE	623,17									

IMPIANTO MAZZOCCHIO

Pulizia Impianto idrovorro Mazzocchio	293	200,00	1,4650	52	76,18	16,00	€ 22,40	€ 1.218,88	€ 1.706,43	1 interv/settimana
TOTALE	293									

IMPORTI ANNUALI	
costo manodopera annuale	€ 12.320,04
importo annuale a base di gara (IVA escl.)	€ 17.248,06
IMPORTI PER 3 ANNI	
costo manodopera per 3 anni	€ 36.960,12
importo lordo a base di gara 3 anni	€ 51.744,17
oneri sicurezza non soggetti a ribasso (stimati 4% arrot.)	€ 2.070,00
TOTALE + ONERI DELLA SICUREZZA	€ 53.814,17

*(COSTO MEDIO LAVORO + 40% PER ADEGUAMENTO ISTAT, SPESE GENERALI E UTILE D'IMPRESA)

TABELLA "A" - PROSPETTO CALCOLI											
CONSORZIO DI BONIFICA DELL'AGRO PONTINO Servizio di pulizia 2018/2021 LOTTO 1 Sede Corso Matteotti - Magazzino Acque Medie											
LOCALI	SUPERF. MQ	MQ/ORA	N.ORE AD INTERV.	N. INTERV. ANNUI	TOT. ORE	COSTO MEDIO ORARIO MANODOPERA (II liv.) anno 2013	COSTO €/ORA *	IMPORTO MANODOPERA	IMPORTO COMPLESSIVO	FREQUENZA SERVIZIO	
SEDE CORSO MATTEOTTI											
Pulizia locali comuni del Piano Terra (pulizia bagni, scale, corridoi e ingressi esterni) e svuotamento cestini compresi quelli degli uffici	281	200,00	1,4050	250	351,25	16,00	€ 22,40	€ 5.620,00	€ 7.868,00	5 interv/settimana	
Pulizia locali comuni del Piano Primo (pulizia bagni, scale e corridoi) e svuotamento cestini compresi quelli degli uffici	167	200,00	0,8350	250	208,75	16,00	€ 22,40	€ 3.340,00	€ 4.676,00	5 interv/settimana	
Pulizia uffici del Piano Terra	378	200,00	1,8900	52	98,28	16,00	€ 22,40	€ 1.572,48	€ 2.201,47	1 interv/settimana	
Pulizia uffici e balconi del Piano Primo	415	200,00	2,0750	52	107,90	16,00	€ 22,40	€ 1.726,40	€ 2.416,96	1 interv/settimana	
Pulizia uffici del Piano secondo	101	200,00	0,5050	52	26,26	16,00	€ 22,40	€ 420,16	€ 588,22	1 interv/settimana	
Pulizia dell'Archivio - Deposito	80	200,00	0,4000	12	4,80	16,00	€ 22,40	€ 76,80	€ 107,52	1 interv/mese	
TOTALE	1422										
MAGAZZINO ACQUE MEDIE											
Pulizia uffici	80,5	200,00	0,4025	104	41,86	16,00	€ 22,40	€ 669,76	€ 937,66	2 interv/settimana	
TOTALE	80,5										
								IMPORTI ANNUALI			
								costo manodopera annuale			€ 13.425,60
								importo annuale a base di gara (IVA escl.)			€ 18.795,84
								IMPORTI PER 3 ANNI			
								costo manodopera per 3 anni			€ 40.276,80
								importo lordo a base di gara 3 anni			€ 56.387,52
								oneri sicurezza non soggetti a ribasso (stimati 4% arrotondati)			€ 2.256,00
								TOTALE + ONERI DELLA SICUREZZA			€ 58.643,52
*(COSTO MEDIO LAVORO + 40% PER ADEGUAMENTO ISTAT, SPESE GENERALI E UTILE D'IMPRESA)											