

Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

DELIBERAZIONE N. 528/C

OGGETTO: Lotto 606 – “Lavori di completamento della sistemazione idraulica del Rio Sassa” – Procedimento espropriativo. Pagamento/deposito delle indennità.

VISTA la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

VISTA la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

VISTA la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

VISTA la legge Regionale 10 agosto 2016 n. 12 avente ad oggetto “*Disposizioni per la semplificazione, la competitività e lo sviluppo della Regione*” con la quale è stato avviato il processo di riordino dei Consorzi di Bonifica del Lazio;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00261 del 20/12/2016 con il quale è stato nominato l'Avv. Luigi Giuliano Commissario Straordinario dei Consorzi di Bonifica “dell'Agro Pontino” e “Sud Pontino”;

VISTO il vigente Statuto Consortile;

PREMESSO CHE:

- con determinazione n.B0168 del 12/01/2007 la Regione Lazio – Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i popoli – Area Difesa del Suolo ha, tra l'altro, approvato il progetto redatto dal Consorzio: “*Lavori di completamento della sistemazione idraulica del Rio Sassa – Lotto 606*”, ha concesso il finanziamento necessario alla realizzazione dello stesso, nonché, ha dichiarato i lavori di pubblica utilità, urgenti e indifferibili autorizzando, pertanto, il Consorzio alle necessarie occupazioni di terreno con le forme previste dalla normativa vigente in materia;
- con nota prot.3566 del 12/01/2009 la Regione Lazio – Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i popoli – Area Difesa del Suolo ha preso atto della Perizia di Variante predisposta dal Consorzio e del mutato quadro di spesa dei “*Lavori di completamento della sistemazione idraulica del Rio Sassa – Lotto 606*”;
- con deliberazione consortile n.947/CE del 27/08/2009 sono stati approvati il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 15/06/2009, la perizia di assestamento finale, l'atto di sottomissione e il quadro economico dei lavori per l'importo totale di € 900.000,00, di cui € 437.9528 per lavori in appalto ed € 15.000,00 per espropri e occupazioni temporanee;
- con deliberazione consortile n.1462/CE del 26/01/2011 è stato approvato il quadro economico finale di spesa per l'importo totale di € 900.000,00 di cui €

437.956,28 per lavori in appalto ed € 31.096,38 per espropri e occupazioni temporanee, previsti tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con deliberazione consortile n.273/C del 15/01/2018, è stato disposto tra l'altro:
 - ✓ di rinnovare la valutazione di attualità e prevalenza dell'interesse pubblico a disporre l'acquisizione dei terreni occorsi per l'esecuzione dei "*Lavori di completamento della sistemazione idraulica del Rio Sassa – Lotto 606*", indicati nel Piano Particellare, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art.42bis del D.P.R. 327/2001 s.m.i.,
 - ✓ di approvare il Piano Particellare redatto ai sensi e per gli effetti dell'art.42bis del D.P.R. 327/2001 s.m.i. per l'importo complessivo di € 32.455,19;
 - ✓ di approvare l'avvio della procedura prevista all'art.42bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., al fine di acquisire i terreni, a favore del Demanio Pubblico dello Stato Ramo Bonifica, occorsi per i "*Lavori di completamento della sistemazione idraulica del Rio Sassa – Lotto 606*";
 - ✓ la spesa di € 32.455,19 grava sul Cap. C0101 del Bilancio di Previsione esercizio 2018 come segue: € 31.096,96 quale residuo passivo esercizi precedenti; € 1.358,23 in competenza esercizio 2018 che ne presenta capienza:

VISTO:

- il provvedimento di pagamento a firma del Dirigente dell'Ufficio Espropri con cui si dispone: il pagamento dell'indennità di esproprio e/o occupazione, per i proprietari/ditte catastali che hanno accettato l'indennità, il pagamento da effettuarsi con le modalità da loro richieste e il deposito dell'indennità di esproprio/occupazione, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, per i proprietari/ditte catastali che non hanno accettato l'indennità, il tutto indicato nel Piano Particellare allegato;
- il Piano Particellare, allegato al provvedimento di pagamento, in cui sono elencate le ditte catastali espropriate/occupate aggiornate, in caso di vendita/decesso con l'indicazione dell'indennità di esproprio/occupazione ove concordate e le modalità di pagamento richieste, oppure, se non hanno concordato l'indennità di esproprio/occupazione, la quantificazione del deposito predisposto presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, per un importo totale pari a € 32.172,52;

CONSIDERATO CHE:

- sul conto dei lavori di cui trattasi, è disponibile l'importo di € 30.736,18 per le indennità di esproprio e di occupazione temporanea;
- con nota consortile n.11370 del 30/10/2017 il Consorzio ha richiesto alla Regione Lazio l'ulteriore impegno a chiusura della concessione dei "*Lavori di completamento della sistemazione idraulica del Rio Sassa – Lotto 606*";

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO D E L I B E R A

LE premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

DI approvare il Piano Particellare dei “*Lavori di completamento della sistemazione idraulica del Rio Sassa – Lotto 606*” per l’importo complessivo di € 32.172,52 allegato al provvedimento di pagamento;

DI approvare il provvedimento di pagamento a firma del Dirigente dell’Ufficio Espropri che dispone:

- il pagamento dell’indennità di esproprio e/o occupazione, per i proprietari/ditte catastali che hanno accettato l’indennità, da effettuarsi con le modalità da questi richieste;
- il deposito dell’indennità di esproprio/occupazione, presso il Ministero dell’Economia e delle Finanze, per i proprietari/ditte catastali che non hanno accettato l’indennità;

DI autorizzare il pagamento/deposito delle indennità di esproprio/occupazione a valere per € 30.736,18 sui fondi già disponibili per il lavoro in questione e per € 1.436,34 con fondi da anticipare dall’Ente per conto della Regione Lazio;

LA spesa di € 32.172,52 rientra nell’importo di cui agli impegni di spesa indicati nella deliberazione consortile n.273/C del 15/01/2018;

DI autorizzare l’acquisizione, ai sensi e per gli effetti dell’“*art. 42 bis del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità, approvato con D.P.R. 327/2001 e s.m.i.*”, a favore del Demanio Pubblico dello Stato Ramo Bonifica dei terreni occorsi per l’esecuzione dei lavori del – *Lotto 606*, dettagliatamente indicati nel Piano Particellare approvato con la presente deliberazione;

DI autorizzare il Direttore dell’Area Tecnica, in qualità di Dirigente dell’Ufficio Espropri, e il Direttore dell’Area Amministrativa, ciascuno per quanto di competenza, a procedere secondo quanto deliberato;

LA presente deliberazione non è soggetta a controllo ai termini dell’art. 28 della L.R. 4/84, modificato dall’art. 17 della L.R. n. 50/94, dall’art. 14 della L.R. n. 11/97 e dall’art. 120 della L.R. 10/2001.

Latina, 20/11/2018

**f.to IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Avv. Luigi GIULIANO)**

**f.to IL SEGRETARIO
(Dott.ssa Cristina ZOCCHERATO)**