Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

DELIBERAZIONE N. 601/C

OGGETTO Lotto 621 - Utilizzazione in agricoltura acque reflue impianti di depurazione di Latina Est, Latina Scalo, Carrara Pontenuovo a servizio impianto irriguo Piegale – Opere complementari. Approvazione certificato di collaudo finale.

VISTA la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

VISTA la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

VISTA la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

VISTA la legge Regionale 10 agosto 2016 n. 12 avente ad oggetto "*Disposizioni per la semplificazione, la competitività e lo sviluppo della Regione*" con la quale è stato avviato il processo di riordino dei Consorzi di Bonifica del Lazio;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00261 del 20/12/2016 con il quale è stato nominato l'Avv. Luigi Giuliano Commissario Straordinario dei Consorzi di Bonifica "dell'Agro Pontino" e " Sud Pontino";

VISTO il vigente Statuto consortile;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 23/CE del 31/01/2002 è stato sottoscritto l'accordo di programma ambientale per la riutilizzazione in agricoltura delle acque reflue degli impianti di depurazione di Latina Est, Latina Scalo e Sermoneta;

- del suddetto accordo è stato attualmente completato un primo lotto (Lotto 577) dell'importo di € 3.750.000,00, progettato dall'ing. Luciano Landolfi dello Studio Associato di Ingegneria Tecnoteam di Latina e affidato per l'esecuzione, dopo specifica gara, all'Impresa I.A.C.E. S.p.A. di Roma;

- con Legge Regionale del Lazio n. 4 del 28/04/2006, pubblicata sul Supplemento Ordinario n. 5 al B.U.R.L. n. 12 del 29/04/2006, è stata concessa l'ulteriore somma di € 3.500.000,00 per la realizzazione del secondo lotto del progetto "Utilizzazione in agricoltura acque reflue impianti di depurazione";

- con deliberazione n. 2320/CE del 20/09/2006 è stato approvato il progetto definitivo, riguardante il secondo lotto dei lavori per la "*Utilizzazione in agricoltura delle acque reflue impianti di depurazione*", dell'importo complessivo di € 3.500.000,00;

- con deliberazione n. 82/CE del 12/03/2007 è stato approvato il progetto esecutivo riguardante i lavori per la "*Utilizzazione in agricoltura delle acque reflue impianti di depurazione di Latina Est, Latina Scalo e Carrara Pontenuovo – II Lotto*", per l'importo complessivo di € 3.500.000,00, comprensivo di un primo stralcio funzionale

(Lotto 621) di € 940.000,00 di cui € 556.031,37 per lavori a base d'asta comprensivi di oneri per la sicurezza, redatto dall'ing. Luciano Landolfi già progettista e direttore dei lavori del primo lotto funzionale, avente il seguente quadro economico:

A	**LAVORI A BASE D'ASTA**	***Euro***
A.1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 556.031,37
A.2	di cui per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 32.400,00
	Subtotale A	**€ 556.031,37**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	
B.1	Spese tecniche	€ 113.450,00
B.2	Spese per collaudo tecnico amministrativo	€ 8.790,00
B.3	Spese per collaudo statico	€ 2.500,00
B.4	spese per bando di gara	€ 4.000,00
B.5	art.18 L.109/96 "quota ponderale"	€ 5.004,28
B.6	IVA (10%) su A+B12 (vedi art.36 D.L. n.331/1993)	€ 68.003,14
B.7	C.N.P.A.I.A. (0,02%)	€ 2.494,80
B.8	IVA (20% di B.1 + B.2 + B.3 + C.N.P.A.I.A)	€ 25.446,96
B.9	Imprevisti compreso IVA 10%	€ 15.438,39
B.10	Oneri espropri ed occupazione temporanea	€ 3.870,00
B.11	Lavori in economia	€ 10.971,06
B.12	Forniture macchine industriali speciali	€ 124.000,00
	Subtotale B	**€ 383.968,63**
	TOTALE GENERALE	**€ 940.000,00**

- con deliberazione n. 177/CE del 07/06/2007, il primo stralcio funzionale (Lotto 621) dell'importo complessivo di € 940.000,00 dei lavori di "*Utilizzazione in agricoltura delle acque reflue impianti di depurazione di Latina Est, Latina Scalo e Carrara Pontenuovo – II Lotto*" è stato considerato come opere complementari al primo lotto realizzato (Lotto 577);

- pertanto, con la medesima deliberazione di cui al punto precedente, i lavori relativi alle suddette opere complementari sono stati affidati all'impresa I.A.C.E. S.p.a. di Roma, esecutrice dei lavori principali, agli stessi patti e condizioni del contratto in essere ed è stato approvato il seguente nuovo quadro economico riformulato a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta del 27,43%:

A	**LAVORI A BASE D'ASTA**	***Euro***
A.1	Lavori a base d'appalto	€ 556.031,37
A.2	Lavori al netto del ribasso del 27,43%	€ 379.999,29
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 32.400,00
	Subtotale A	**€ 412.399,29**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	
B.1	Spese tecniche	€ 113.450,00
B.2	Spese per collaudo tecnico amministrativo	€ 8.790,00
B.3	Spese per collaudo statico	€ 2.500,00

B.4	spese per bando di gara	€ 4.000,00
B.5	art.18 L.109/96 "quota ponderale"	€ 5.004,28
B.6	IVA (10%) su A+B12 (vedi art.36 D.L. n.331/1993)	€ 53.639,93
B.7	C.N.P.A.I.A. (0,02%)	€ 2.494,80
B.8	IVA (20% di B.1 + B.2 + B.3 + C.N.P.A.I.A)	€ 25.446,96
B.9	Imprevisti compreso IVA 10%	€ 41.799,92
B.10	Oneri espropri ed occupazione temporanea	€ 3.870,00
B.11	Lavori in economia	142.604,83
B.12	Forniture macchine industriali speciali	€ 124.000,00
	Subtotale B	**€ 527.600,71**
	TOTALE GENERALE	**€ 940.000,00**

- con deliberazione n. 201/CE del 03/07/2007, trattandosi di opere complementari dei lavori relativi al primo lotto, è stata ravvisata l'opportunità di confermare l'affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Luciano Landolfi dello Studio Associato Tecnoteam, e di confermare la Commissione di collaudo composta dal Dott. Mario Cutonilli e dall'ing. Giovanni Ferrarese;

- in data 18/12/2007 è stato sottoscritto il contratto d'appalto prot. n. 7906 con l'impresa I.A.C.E. S.p.a. di Roma;

- i lavori sono stati consegnati in data 31/01/2008, come risultante dal verbale di consegna redatto in pari data;

- a seguito della comunicazione della società Acqualatina S.p.a., gestore del servizio idrico integrato ATO 4 e partner nel protocollo d'intesa a base dell'opera in oggetto, in merito al nuovo programma di interventi approvato dalla Conferenza dei Sindaci ATO 4, con il quale è stato previsto l'adeguamento e l'ampliamento degli impianti di depurazione di Latina Scalo e Latina Est, si è resa necessaria una revisione del progetto esecutivo in corso di realizzazione e per tale motivazione – con verbale redatto in data 05/04/2008 – i lavori sono stati sospesi;

- con deliberazione n. 824/CE del 01/04/2009 sono stati approvati l'atto di sottomissione e la relativa perizia di variante (luglio 2008) redatta dall'ing. Luciano Landolfi dello Studio Associato di Ingegneria Tecnoteam di Roma, con il seguente quadro economico:

A	**LAVORI A BASE D'ASTA**	***Euro***
A.1	Importo dei lavori compreso oneri della sicurezza	€ 614.388,84
A.2	Importo dei lavori al netto del ribasso del 27,43% su lavorazioni	€ 422.349,30
A.3	di cui per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 32.400,00
	Subtotale A	**€ 454.749,30**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	
B.1	Spese tecniche	€ 124.765,00
B.2	Spese per collaudo tecnico amministrativo	€ 9.500,00
B.3	Spese per collaudo statico	€ 2.500,00

B.4	spese per bando di gara	€ 4.000,00
B.5	art.18 L.109/96 "quota ponderale"	€ 5.529,50
B.6	IVA (10%) su A+B12 (vedi art.36 D.L. n.331/1993)	€ 57.874,93
B.7	C.N.P.A.I.A. (0,02%)	€ 2.735,30
B.8	IVA (20% di B.1 + B.2 + B.3 + C.N.P.A.I.A)	€ 27.900,06
B.9	Imprevisti compreso IVA 10%	-
B.10	Oneri espropri ed occupazione temporanea	€ 3.870,00
B.11	Lavori in economia	-
B.12	Forniture macchine industriali speciali	€ 124.000,00
	Subtotale B	**€ 362.674,79**
	Economie derivanti da ribasso d'asta	**€ 122.575,91**
	TOTALE GENERALE	**€ 940.000,00**

- nell’ambito della sopra citata perizia di variante è stata concessa all’Impresa una proroga all’ultimazione dei lavori di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi;

- in data 14/04/2009, cessate le cause che ne hanno determinato la sospensione, i lavori sono stati ripresi;

- in data 10/09/2009 è stato emesso il certificato di pagamento riferito allo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 per l’importo complessivo di € 97.200,00;

- in data 21/12/2009, causa le avverse condizioni climatiche che di fatto hanno impedito la prosecuzione dei lavori in condizioni di sicurezza, i lavori sono stati sospesi;

- in data 12/02/2010, cessate le cause che ne hanno determinato la sospensione, i lavori sono stati ripresi;

- in data 15/02/2010 è stato emesso il certificato di pagamento riferito allo Stato di Avanzamento Lavori n. 2 per l’importo complessivo di € 106.300,00;

- in data 09/03/2010, il Responsabile del Procedimento, preso atto che per cause non addebitabili all'Impresa sono intervenuti ritardi nei tempi di esecuzione dei lavori, sentito il parere della Direzione dei Lavori, ha concesso una proroga alla data di ultimazione dei lavori di 240 (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi;

- in data 03/05/2010 è stato emesso il certificato di pagamento riferito allo Stato di Avanzamento Lavori n. 3 per l’importo complessivo di € 144.000,00;

- in data 10/11/2010 i lavori sono stati sospesi poiché, pur essendo stati eseguiti tutti i lavori previsti dal contratto d’appalto, per il mancato allaccio alla rete ENEL non risultava possibile procedere alle verifiche e taratura della stazione di sollevamento e della linea di adduzione tra l'impianto di depurazione di Latina Scalo e di Carrara Ponte Nuovo;

- in data 27/12/2011 è stato emesso il certificato di pagamento riferito allo Stato di Avanzamento Lavori n. 4 per l’importo complessivo di € 81.100,00;

- in data 15/05/2012, cessate le cause che ne hanno determinato la sospensione, i lavori sono stati ripresi;

- l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 16/05/2012 come da certificato redatto dalla Direzione Lavori in pari data;

- lo stato finale dei lavori eseguiti è stato redatto dalla Direzione dei Lavori in data 10/07/2012, per un importo complessivo netto di € 453.723,70;

- l'Impresa appaltatrice ha firmato lo stato finale in data 10/07/2012 apportando n. 3 riserve scritte, di cui le prime due già esplicitate nel verbale di ripresa lavori del 14/04/2009 e regolarmente riportate nel Registro di contabilità sempre in data 10/09/2009 al momento della firma del l° s.a.1. e reiterate nei successivi 3 stati di avanzamento lavori;

- le riserve sono state contro-dedotte e totalmente respinte dalla Direzione Lavori in quanto infondate in fatto e diritto, cosi come riportato nel Registro di Contabilità e nella relazione riservata della Direzione Lavori al R.U.P.;

- **VISTO** il certificato di collaudo redatto in data 09/01/2019 dalla Commissione di Collaudo composta dal Dott. Mario Cutonilli e dall'Ing. Giovanni Ferrarese – sottoscritto con riserva dall'Impresa appaltatrice – è stato accertato in complessivi € 453.723,70 l'ammontare dello stato finale dei lavori regolarmente eseguiti;

- **PRESO ATTO** che la Commissione di Collaudo, esaminate le riserve presentate dall'Impresa appaltatrice e gli atti relativi, è del parere che le riserve formalmente esplicitate dall'appaltatore non possano essere accolte per le stesse motivazioni addotte dalla Direzione dei Lavori;

- **ACCERTATO** che gli acconti corrisposti in conto lavori all'impresa appaltatrice ammontano a complessivi € 428.600,00, resta da liquidarsi all'impresa il credito residuo pari ad € 25.123,70;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
D E L I B E R A

LE premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

DI approvare il certificato di collaudo di cui in premessa, redatto in data 09/01/2019 dalla Commissione di Collaudo composta dal Dott. Mario Cutonilli e dall'Ing. Giovanni Ferrarese, dal quale risulta che i lavori per la "*Utilizzazione in agricoltura acque reflue impianti di depurazione di Latina Est, Latina Scalo, Carrara Pontenuovo a servizio impianto irriguo Piegale – Opere complementari – Lotto 621*" sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa I.A.C.E. S.p.a. di Roma, ed è stato accertato in € 453.723,70 l'ammontare dello stato finale dei lavori regolarmente eseguiti;

DI accettare l'opera, di riconoscere che la stessa è conforme alle pattuizioni contrattuali e di liberare completamente l'appaltatore dal vincolo contrattuale, ferme le responsabilità riconosciute dalla Legge e dal contratto;

DI liquidare all'impresa I.A.C.E. S.p.a. di Roma, a saldo di ogni suo avere per i lavori in questione, il credito residuo dell'importo di 25.123,70 oltre IVA, per complessivi € 27.636,07 IVA 10% compresa;

LA spesa indicata grava sul cap. C0101 quale residuo passivo anno 2012 del Bilancio di previsione esercizio 2019, che ne presenta capienza;

LA presente deliberazione non è soggetta a controllo ai termini dell'art. 28 della L.R. 4/84, modificato dall'art. 17 della L.R. n. 50/94, dall'art. 14 della L.R. n. 11/97 e dall'art. 120 della L.R. 10/2001.

Latina, 06/02/2019

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.TO Avv. Luigi GIULIANO

IL SEGRETARIO
F.TO Dott.ssa Cristina ZOCCHERATO