

# Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

---

**DELIBERAZIONE N. 753/C**

**OGGETTO: Fornitura ed installazione di n. 16 condizionatori per la sede di Pontemaggiore – CIG n. Z99297E574 – nomina RUP e delibera a contrarre.**

**VISTA** la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

**VISTA** la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

**VISTA** la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

**VISTO** l'art. 120 della legge regionale 10/05/2001, n. 10;

**VISTA** la Legge Regionale 10 agosto 2016 n. 12;

**VISTI** gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00044 dell'11/03/2019 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dei Consorzi di Bonifica "dell'Agro Pontino" e "Sud Pontino" Sig.ra Sonia RICCI ;

**VISTO** lo Statuto Consortile;

## **PREMESSO CHE:**

- si è verificato un guasto dell'impianto di climatizzazione degli uffici della Sede di Pontemaggiore che ne ha compromesso irrimediabilmente il funzionamento;
- eventuali interventi di manutenzione non sono ritenuti utili a causa del danneggiamento delle componenti elettriche e meccaniche dell'impianto in quanto per la vetustà dell'impianto, l'entità del danno e gli interventi necessari non ne risulta conveniente la riparazione;
- con pec del 30-07-2019 sono stati chiesti preventivi di spesa per n. 16 condizionatori a ditte specializzate nel settore e più precisamente:
  - Tecnoimpianti srls di Latina;
  - Luzi Clima srls di Aprilia;
  - Idrotermica f.lli Giusti srl di Cisterna di Latina;
- in data 06-08-2019 sono pervenuti i seguenti preventivi:
  - prot. 9268 - Tecnoimpianti srls di Latina € 12.000,00 + IVA;
  - prot. 9267 - Luzi Clima srls di Aprilia; € 19830,00 + IVA;
  - prot. 9269 - Idr. Giusti srl di Cisterna di Latina; € 14.100,00 + IVA;

**CONSIDERATO:**

- l'analisi dei preventivi del Capo Settore Impianti prot. 9421 del 12-8-2019 dalla quale risulta che l'offerta più dettagliata e completa, visto il rapporto qualità prezzo, è quella della ditta Idrotermica Giusti Srl che prevede l'installazione dei condizionatori, la modifica dell'impianto elettrico esistente con adeguamento e relativa certificazione di conformità alle nuove esigenze impiantistiche, l'installazione di protezioni per ogni singolo condizionatore oltre ad un interruttore generale di piano e la garanzia diretta di 5 anni sull'intero impianto ad un prezzo di € 14.100,00 oltre IVA;
- che l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- che l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 prevede la possibilità per le stazioni appaltanti di procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- che l'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 prevede che per affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00, la stipula del contratto avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- che l'area dove è situato l'edificio degli uffici di Pontemaggiore (foglio 86 part. 78 del Comune di Terracina) è soggetta a vincolo paesaggistico ma, secondo quanto previsto dal Dlg.s 42/2004 (codice dei beni culturali), l'installazione dei condizionatori è esclusa dall'autorizzazione paesaggistica (allegato A comma A.5);
- che l'installazione dei condizionatori pur essendo esclusa dall'autorizzazione paesaggistica necessita di presentazione della comunicazione inizio lavori asseverata – CILA - al Comune di Terracina;

**STABILITO:**

- di ritenere congrua l'offerta presentata dalla ditta Idrotermica f.lli Giusti di Cisterna di Latina in relazione alla tipologia del lavoro in oggetto;
- di procedere all'acquisto e alla posa in opera di nr. 16 Condizionatori (n. 09 condizionatori d'aria 9.000btu inverter marca: HITACHI modello: DODAI e n. 07 condizionatore d'aria 12.000btu inverter marca: HITACHI modello: DODAI) per gli uffici della sede di Pontemaggiore, previa presentazione della comunicazione inizio lavori asseverata – CILA - al Comune di Terracina;
- di aver verificato la regolarità contributiva della ditta attraverso DURC: Numero Protocollo INAIL\_17284212 Data richiesta 05/07/2019 Scadenza validità 02/11/2019;
- che al fine di procedere all'affidamento della suddetta fornitura, ai sensi dell'art. 31, del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i., è necessario designare il Responsabile del Procedimento;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
D E L I B E R A**

**LE** premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

**DI** autorizzare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., l'affidamento della fornitura e posa in opera di n. 16 condizionatori per la sede di Pontemaggiore a favore della ditta Idrotermica f.lli Giusti srl di Cisterna di Latina per l'importo di €14.100,00 oltre IVA;

**DI** presentare la comunicazione inizio lavori asseverata – CILA – al Comune di Terracina e di procedere all'affidamento dei lavori una volta espletata la relativa procedura amministrativa;

**DI** nominare Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Direttore dell'Area Tecnica Ing. Luca Gabriele;

**DI** impegnare la spesa complessiva di €17.202,00 (compresa IVA) sul Cap. B0203 del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2019, che ne presenta capienza;

**LA** presente deliberazione non è soggetta a controllo ai termini dell'art. 28 della L.R. 4/84, modificato dall'art. 17 della L.R. n. 50/94, dall'art. 14 della L.R. n. 11/97 e dall'art. 120 della L.R. 10/2001.

Latina, 13.08.2019

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
F.to Sonia RICCI**

**VISTO: IL DIRETTORE GENERALE  
F.to Ing. Natalino CORBO**