

Avviso Pubblico

di Avvio del Procedimento per l'Occupazione Temporanea non Preordinata all'Esproprio

(Ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e 8 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.)

Lavori di pubblica utilità: "Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino – Il Lotto Funzionale – Distretto Irriguo Sisto Linea 1/2/3^ Bacino nei Comuni di Latina e Pontinia"

Avvio del procedimento diretto all'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, ai sensi e per gli effetti degli art. 49 – 50 art.11 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., e degli art.7 e 8 della Legge n.241/1990 e s.m.i.

Il Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino in qualità di Autorità Espropriante

(Titolarità Poteri Espropriativi ex art. 6 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

PREMESSO che:

- Il Mipaaf con nota del 24/02/2020 prot.7313 ha comunicato al Consorzio il finanziamento del progetto: "Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino – Il Lotto Funzionale – Distretto Irriguo Sisto Linea 1/2/3^ Bacino nei Comuni di Latina e Pontinia" così come individuato nelle priorità dalla Regione Lazio con nota 75361/2020;
- con deliberazione n.951/C del 07/05/2020 il Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino ha approvato il progetto esecutivo: "Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino – Il Lotto Funzionale – Distretto Irriguo Sisto Linea 1/2/3^ Bacino nei Comuni di Latina e Pontinia";

ATTESO che l'esecuzione degli interventi in Progetto, interesserà aree o porzioni di terreno ricadenti nei Comuni di Latina e Pontinia, da occupare temporaneamente ai sensi del D.P.R. n. 327 dell'08 giugno 2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità" come modificato dal Dlgs. 302/02 e dall'art.7 della L.241/90 "Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo ed di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Piano particellare delle occupazioni temporanee, non preordinate all'esproprio, allegato al progetto;

PRESO ATTO che il Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino, nella qualità di titolare dei poteri espropriativi ai sensi e per gli effetti dell' ex art. 6 D.P.R. 327/2001 e s.m.i., intende garantire la più ampia partecipazione dei proprietari delle aree interessate, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 7 della L.241/90;

RENDE NOTO

- L'avvio del procedimento per l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, di cui all'art. 49 D.P.R. 327/2001, sulle particelle catastali coinvolte dalla procedura, site nei Comune di Latina e Pontinia, come meglio identificate nell'elenco allegato;
- Che l'adozione del provvedimento di cui all'art. 49 D.P.R. 327/2001 comporterà l'occupazione temporanea dei terreni; occupazione funzionale all'esecuzione dei lavori;
- I terreni occupati saranno restituiti al termine dell'occupazione, ogni eventuale danno arrecato sarà risarcito;
- Ai sensi dell'art. 50 D.P.R. 327/2001 al proprietario è dovuta una indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua.
- L'Amministrazione competente per il procedimento è il Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino con sede in Corso G. Matteotti n. 101 – 04100 Latina Tel. centralino 0773.46641 e-mail: consorzio@bonifica.latina.it, posta certificata: bonifica.latina@pec.it ;
- Oggetto di procedimento: occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, ai sensi e per gli effetti degli art. 49 – 50, art.11 comma 2, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., degli art.7 e 8 della Legge n.241/1990 e s.m.i., di beni immobili ubicati nel Comune di Latina e Pontinia identificati nei termini in premessa indicati.
- Il Responsabile Unico del Procedimento relativo alla realizzazione dell'opera è l'Ing. Natalino Corbo ;
- Il Dirigente dell'Ufficio Espropri è l'Ing. Luca Gabriele;

Si comunica altresì:

- che gli atti tecnici sono depositati presso l'Area Tecnica del Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino – Corso G. Matteotti n.101, 04100 Latina, per essere visionati, nei giorni lavorativi dal lunedì al venerdì **previo appuntamento** con il Geom. Mara Brida, appuntamento da concordare telefonicamente al n. 0773.466426 oppure al n. 0773.46641 (centralino) o via mail all'indirizzo e-mail: ufficio.espropri@bonifica.latina.it, posta certificata: bonifica.latina@pec.it;
- che ai sensi dell'art. 10 della legge n. 241/1990 i proprietari interessati, secondo le risultanze catastali, di seguito indicati nell'elenco allegato, e gli eventuali portatori di interesse pubblici o privati, individuali o collettivi, hanno diritto a prendere visione degli atti del procedimento e presentare memorie scritte e documenti che saranno valutate da parte dell'amministrazione se pertinenti all'oggetto del procedimento medesimo. I suddetti documenti e memorie potranno essere presentate nel termine di 30 (trenta) giorni successivi alla pubblicazione del presente avviso e pervenire a mezzo di raccomandata AR, al seguente indirizzo: **CONSORZIO DI BONIFICA DELL'AGRO**

PONTINO – AREA TECNICA Ufficio Espropri – Corso G. Matteotti n.101, 04100 LATINA; oppure tramite posta elettronica certificata all'indirizzo: bonifica.latina@pec.it, con l'avvertenza che quelle pervenute oltre il suddetto termine non saranno prese in considerazione;

- Che il presente avviso integrale è pubblicato sull'Albo Pretorio dei Comuni di Latina e Pontinia, per un periodo di 30 (trenta) giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione dello stesso, sul sito ufficiale del Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino (<https://www.bonifica-agropontino.it>) per un periodo di 30 (trenta) giorni, e per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, nonché su quotidiano edizione nazionale e locale;
- Tutti gli atti della procedura di occupazione temporanea sono disposti nei confronti dei soggetti interessati, indicati nell'elenco allegato e riportati nel piano particellare, facente parte integrante della documentazione progettuale, e risultanti come tali secondo i registri catastali.
- Qualora gli intestatari non siano più proprietari degli immobili in parola sono tenuti, ai sensi dell'art.3 – comma 3 del citato D.P.R. 327/2001, a comunicarlo all'Amministrazione procedente entro 30 giorni, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario o fornire comunque la documentazione utile a ricostruire la vicenda degli immobili interessati.
- La presente comunicazione sostituisce a tutti gli effetti quella personale, poiché nella fattispecie il numero degli interessati dalla procedura è superiore a 50 come risulta dall'elenco delle ditte allegato.

F.to ai sensi art. 3 c. 2 Dlgs 39/93

IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO

Ing. Natalino Corbo

F.to ai sensi art. 3 c. 2 Dlgs 39/93

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI

Ing. Luca Gabriele

INFORMATIVA

AI SENSI DEGLI ARTT. 13 e 14 DEL NUOVO REGOLAMENTO UE NUMERO 679/2016 (GDPR) E DEL D.LGS 101 DEL 10.08.2018 RECANTE DISPOSIZIONI PER L'ADEGUAMENTO DELLA NORMATIVA NAZIONALE ALLE DISPOSIZIONI DEL REGOLAMENTO UE 679/2016.

In seguito all'entrata in vigore del Regolamento UE numero 679/2016, e del D. Lgs 101 del 10.08.2018, recante disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE numero 679/2016, desideriamo comunicarLe che i dati personali da Lei liberamente comunicati PER DAR CORSO ALLA SUA RICHIESTA IN QUALITÀ DI CONSORZIATO/UTENTE, formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e secondo il principio di riservatezza cui è doverosamente ispirata l'attività dello scrivente Consorzio.

Ai sensi dell'art. 13 del GDPR n. 679/2016, si forniscono le seguenti informazioni:

1. I dati personali in nostro possesso, acquisiti presso terzi e/o forniti direttamente, **sono obbligatori** e verranno trattati per finalità istituzionali relative/connesse alla procedura di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio.
2. Il trattamento viene effettuato, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, o comunque automatizzati.;
3. I dati saranno comunicati:
 - a. al personale interno dell'Autorità Espropriante coinvolto nel procedimento;
 - b. al beneficiario e/o promotore dell'espropriazione quando i soggetti non coincidano con l'Autorità Espropriante;
 - c. a soggetti Pubblici e Privati coinvolti nelle singole fasi della procedura;
 - d. ad ogni altro soggetto che ne abbia diritto ed interesse ai sensi della legge 241/1990.
4. Il TITOLARE DEL TRATTAMENTO DEI DATI è il Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino, in persona del COMMISSARIO STRAORDINARIO Pro-Tempore, con sede Legale in Corso Giacomo Matteotti n.101, C.A.P 04100 - LATINA (LT) - C.F 91043800597 - che può essere contattato al seguente indirizzo PEC: bonifica.latina@pec.it, Tel +39.077346641 fax +39.0773696813, il RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI (RPD, o in inglese DPO "Data Protection Officer") è la DOTT.SSA ORIETTA VOLTAN, che può essere contattata all'indirizzo Corso Giacomo Matteotti n.101, C.A.P 04100 - LATINA (LT) Tel +39.077346641 fax +39.0773696813 email: segreteria generale@bonifica.latina.it; PEC: bonifica.latina@pec.it.