

# Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

---

**DELIBERAZIONE N. 1195 /C**

**OGGETTO: Programma di Sviluppo Rurale (PSR) 2014/2020 del Lazio - Misura 05 “Ripristino del potenziale produttivo agricolo danneggiato da calamità naturali e introduzione di adeguate misure di prevenzione”.**

***Adeguamento e miglioramento funzionale del bacino imbrifero dell'Impianto Idrovoro di Tabio in Comune di Pontinia nel comprensorio di Bonifica dell' Agro Pontino.***

***CUP B89E19000530001 - CIG 8001490E6B.***

**Preso d'atto Perizia di variante e assestamento finale**

**VISTA** la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

**VISTA** la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

**VISTA** la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

**VISTO** l'art. 120 della legge regionale 10/05/2001, n. 10;

**VISTA** la Legge Regionale 10 agosto 2016 n. 12;

**VISTI** gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00044 dell'11/03/2019 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dei Consorzi di Bonifica “dell'Agro Pontino” e “Sud Pontino” Sig.ra Sonia RICCI;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00109 del 25.05.2021 avente ad oggetto “Rinnovo incarico di Commissario Straordinario dei Consorzi di Bonifica “Agro Pontino” e “Sud Pontino Sig.ra Sonia RICCI;

**VISTO** lo Statuto Consortile;

## **PREMESSO CHE:**

- è stata pubblicata sul B.U.R.L. n. 36 del 03/05/2018 la determinazione n. G05475 del 26/04/2018 di approvazione del bando pubblico per l'attuazione del Programma di Sviluppo Rurale (PSR) 2014/2020 del Lazio - Misura 05 “Ripristino del potenziale produttivo agricolo danneggiato da calamità naturali e introduzione di adeguate misure di prevenzione” - Sottomisura 5.1 “Sostegno a investimenti in azioni di prevenzione volte a ridurre le conseguenze di probabili calamità naturali, avversità atmosferiche ed eventi catastrofici” - Tipologia operazione 5.1.1 “Investimenti in azioni di mitigazione di prevenzione per ridurre le conseguenze dei disastri naturali, eventi climatici avversi o catastrofici” - Tipologia di intervento 5.1.1.a “Sostegno a investimenti in azioni di prevenzione volte a ridurre i rischi del dissesto idrogeologico e la salvaguardia del territorio”;

- con deliberazione n. 452/C del 07/08/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Adeguamento e miglioramento funzionale del bacino imbrifero dell’Impianto Idrovoro di Tabio - in Comune di Pontinia nel comprensorio di Bonifica dell’ Agro Pontino” dell’importo complessivo di € 999.525,90 di cui € 806.170,63 per lavori a base d’appalto ed € 12.324,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;

- con deliberazione n. 882/C del 17/12/2019, ai sensi dell’art.32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente all’Impresa D’Urso Impianti S.r.l. - con sede in Formia (LT), Via S.Maria La Noce, snc - C.F. e P.I. n. 01968560597, che ha formulato il ribasso del 27,92% per l’importo netto contrattuale di € 593.412,31 oltre IVA, di cui €. 12.324,52 per oneri della sicurezza;

- con deliberazione n. 838/C del 26/11/2019 sono stati affidati, ai sensi dell’art. 36, c. 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i seguenti incarichi professionali:

- o Direzione e Contabilità dei lavori Studio G.EDI.S SRL;
- o Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori all’ing. Luciano Landolfi dello studio Tecnoteam di Latina;

- in data 10/02/2020 è stato stipulato il contratto d’appalto con l’Impresa D’Urso Impianti S.r.l. P.I. n. 01968560597, acquisito al protocollo consortile al n. 1396/2020;

- in data 15/05/2020 è avvenuta la consegna dei lavori, come risultante da apposito verbale di consegna redatto in pari data;

- durante la fase di esecuzione dei lavori e delle attività atte a provvedere la completa sostituzione delle elettropompe esistenti, si è riscontrato che i corpi in ghisa delle esistenti elettropompe, apparentemente appoggiate sul solaio esistente, erano state invece affogate in una colata di cemento di cui si è resa necessaria la demolizione, circostanza imprevedibile in sede di progettazione in quanto, in fase esecutiva, è stata riscontrata una difformità rispetto a quanto riportato nella originaria documentazione progettuale in atti;

- tale circostanza ha comportato la necessità di eseguire nuove lavorazioni tra le quali la costruzione di una struttura di ancoraggio dei tubi contenitori delle due idrovore da 2000 l/s e lo spostamento della terza elettropompa rispetto all’ubicazione originaria, così come concordato con il Consorzio di Bonifica dell’ Agro Pontino a seguito di diversi sopralluoghi in cantiere;

- il Responsabile Unico del Procedimento, preso atto della necessità di apportare una modifica contrattuale determinata da circostanze imprevedute ed imprevedibili in sede progettuale, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, con verbale redatto in data 28/04/2021, ha autorizzato la Direzione dei Lavori alla redazione di una Perizia di Variante ed assestamento finale;

**VISTI** la perizia di variante ed assestamento finale redatta dalla Direzione dei Lavori, l’atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritti in data 28/04/2021 dalla Direzione dei Lavori e dall’impresa appaltatrice D’Urso Impianti S.r.l. di Formia (LT) - C.F. e P.IVA 01968560597;

**CONSIDERATO** che il nuovo importo contrattuale complessivo dei lavori a seguito della sopra citata perizia di variante e assestamento finale ammonta ad € 603.284,54, di cui € 12.324,52 per oneri della sicurezza, con un aumento netto di € 9.872,23 rispetto all'importo contrattuale originario (€ 593.412,31); l'incremento dell'importo contrattuale corrisponde ad un aumento percentuale del 1,66%, rientrante nei limiti indicati dall'art. 106, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e comunque nell'ambito dell'importo globale dell'intervento in concessione pari ad € 751.934,78, con impiego delle somme destinate per imprevisti nel quadro economico;

- che la perizia di variante, vista la realizzazione delle ulteriori lavorazioni, necessita una proroga di 30 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori;

**RITENUTO** di prendere atto della perizia di variante e assestamento finale e del nuovo quadro economico di variante riportato nel quadro di raffronto allegato alla presente deliberazione (*Allegato 1*), così come autorizzato dal Responsabile del Procedimento con verbale del 28/04/2021;

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO D E L I B E R A**

**LE** premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

**DI** prendere atto della perizia di variante ed assestamento finale dei lavori "*Adeguamento e miglioramento funzionale del bacino imbrifero dell'Impianto Idrovaro di Tabio - in Comune di Pontinia nel comprensorio di Bonifica dell' Agro Pontino*" redatta dalla Direzione dei Lavori ed autorizzata dal Responsabile del Procedimento con verbale del 28/04/2021, il cui nuovo importo contrattuale ammonta ad € 603.284,54, di cui € 12.324,52 per oneri della sicurezza, con un aumento netto di € 9.872,23 rispetto all'importo contrattuale originario, che trova copertura finanziaria nel quadro economico di concessione tra le somme destinate per imprevisti;

**DI** prendere atto altresì dell'atto di sottomissione e del verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritti in data 28/04/2021 dalla Direzione dei Lavori e dall'impresa appaltatrice D'Urso Impianti S.r.l. di Formia (LT) - C.F. e P.IVA 01968560597, nonché del nuovo quadro economico di variante riportato nel quadro di raffronto allegato alla presente deliberazione (*Allegato 1*);

**LA** presente deliberazione non è soggetta a controllo ai termini dell'art. 28 della L.R. 4/84, modificato dall'art. 17 della L.R. n. 50/94, dall'art. 14 della L.R. n. 11/97 e dall'art. 120 della L.R. 10/2001.

Latina, 14.07.2021

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Sonia RICCI**

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs.39/93

**VISTO: IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Natalino CORBO**

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs.39/93

**Adeguamento e miglioramento funzionale del bacino imbrifero dell'impianto idrovoro di TABIO  
in Comune di Pontinia nel comprensorio di bonifica dell'Agro Pontino**

**Raffronto del quadro economico a seguito di gara e del quadro economico del Progetto di variante e assestamento finale**

VOCI DI SPESA	IMPORTI		
	Q.E. Finanziamento (a seguito di gara)	Progetto di variante	Differenza
<b>A) LAVORI/FORNITURE</b>			
a.1) Lavori a corpo a seguito del ribasso d'asta del 27,92%	€ 581.087,79	€ 590.960,02	€ 9.872,23
a.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.324,52	€ 12.324,52	€ -
<b>TOTALE A</b>	<b>€ 593.412,31</b>	<b>€ 603.284,54</b>	<b>€ 9.872,23</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>			
b.1) lavori in economia	€ -	€ -	
b.2) oneri di allaccio a pubblici servizi	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ -
b.3) oneri di discarica	€ -	€ -	
b.4) espropriazioni - acquisizioni - occupazioni temporanee di aree e/o beni immobili - da piano particellare	€ -	€ -	
b.5) imprevisti	€ 14.000,00	€ 4.127,77	-€ 9.872,23
b.6) Diritti di istruttoria Enti territoriali	€ 1.500,00	€ 1.500,00	
<b>TOTALE B</b>	<b>€ 18.000,00</b>	<b>€ 8.127,77</b>	<b>-€ 9.872,23</b>
<b>C) SPESE GENERALI</b> (fino al 12% di A+b.1+b.2+b.3+b.4)			
c.1) ex art.92 DLgs. 163/06 (Compenso incentivante) - art.113 DLgs. N.50/2016 (2% importo di A)	€ 16.369,90	€ 16.369,90	€ -
c.2-1) Spese per prestazioni connesse alla progettazione Definitiva/Esecutiva e attività di supporto al RUP- DM 17/06/2016		€ -	
c.2-1) - a) onorari e spese	€ 9.250,00	€ 9.250,00	
c.2-1) - b) contributo previdenziale (4%)	€ 370,00	€ 370,00	
Totale voce c.2-1)	€ 9.620,00	€ 9.620,00	
c.2-2) Spese per prestazioni connesse alla Direzione Lavori e CSE di supporto al RUP- DM 17/06/2016			
c.2-2) - a) onorari e spese	€ 20.602,23	€ 20.602,23	
c.2-2) - b) contributo previdenziale (4%)	€ 824,09	€ 824,09	
Totale voce c.2-2)	€ 21.426,32	€ 21.426,32	
c.3) Spese per commissioni giudicatrici	€ -	€ -	
c.4) Spese per gara, pubblicità e notifiche	€ 2.500,00	€ 2.500,00	
c.5) Spese tecniche per analisi propedeutiche ai collaudi	€ 8.544,68	€ 8.544,68	
c.6) Spese per rilievi di dettaglio e di precisione del posizionamento apparecchiature elettroidrauliche, elaborazioni, analisi e valutazioni con modelli numerici, software dedicati, per verifica idrologia ed idrogeologia, regimazione delle acque, esondazioni e aree di pericolo – rif. All.8 del PAI e Carta Pericolosità idraulica di ABR Lazio.	€ 5.000,00	€ 5.000,00	
<b>TOTALE C</b>	<b>€ 63.460,90</b>	<b>€ 63.460,90</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>D) IVA</b>			
D) IVA (10% di a.1+ b.5)	€ 59.508,78	€ 59.508,78	-€ 0,00
D) IVA (22% di a.2+B+C)	€ 17.552,79	€ 17.552,79	€ 0,00
<b>TOTALE D</b>	<b>€ 77.061,57</b>	<b>€ 77.061,57</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>E) ECONOMIE DI GARA DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€ 247.591,12</b>	<b>€ 247.591,12</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO (A+B+C+D+E) E DELLA CONCESSIONE</b>	<b>€ 999.525,90</b>	<b>€ 999.525,90</b>	<b>€ -</b>

F.to

Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Natalino CORBO)

