

# Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

---

**DELIBERAZIONE N. 1198/C**

**OGGETTO: Servizio di manutenzione straordinaria del sistema di climatizzazione VRV installato presso la sede di Corso Matteotti – CIG ZC5327E922 – Adozione determina a contrarre e affidamento della fornitura.**

**VISTA** la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

**VISTA** la Legge Regionale 07/10/1994, n.50;

**VISTA** la Legge Regionale 11/12/1998 n.53;

**VISTO** l'art. 120 della legge regionale 10/05/2001, n.10;

**VISTA** la Legge Regionale 10 agosto 2016 n.12;

**VISTI** gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n.13;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00044 del 11/03/2019 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dei Consorzi di Bonifica "dell'Agro Pontino" e "Sud Pontino" Sig.ra Sonia RICCI e il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00109 del 25/05/2021 di "Rinnovo incarico di Commissario Straordinario dei Consorzi di Bonifica";

**VISTO** lo Statuto Consortile;

## **PREMESSO CHE:**

- nell'anno 2016 è stato installato il nuovo sistema di climatizzazione degli uffici della Sede di C.so Matteotti composto da un sistema VRF della Hitachi con n.8 unità esterne e n.49 unità interne;
- nell'anno 2019 sono stati riscontrati diversi problemi legati all'abbondante condensazione prodotta da diverse unità interne, con fuoriuscita di acqua di condensa e allagamento di ampie zone;
- la ditta Idrotermica Giusti (concessionaria Hitachi per la provincia di Latina), durante le operazioni di manutenzione ordinaria del sistema di climatizzazione, ha riscontrato un difetto di fabbrica su n.20 unità interne del sistema VRF Hitachi;
- la ditta Idrotermica Giusti, su richiesta del Consorzio, ha verificato il difetto con la società Hitachi, affinché si potesse addivenire ad una soluzione definitiva delle problematiche rilevate;
- la società HITACHI, anche se le unità oggetto di difetto non sono più coperte da garanzia, è disposta a procedere alla sostituzione delle stesse entro breve tempo, attraverso il suo concessionario di zona - ditta Idrotermica Giusti, specializzata ed in possesso dei requisiti di legge per eseguire l'attività di installazione, manutenzione o riparazione su apparecchiature fisse di refrigerazione, condizionamento d'aria e pompe di calore che contengono gas fluorurati ad effetto serra (articolo 8 del D.P.R. n. 43/2012), svolte ai sensi dell'articolo 2 del regolamento (CE) n. 303/2008;
- al fine di procedere all'affidamento del suddetto servizio, ai sensi dell'art.31, del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i., è necessario designare il Responsabile del Procedimento;

**CONSIDERATO** che:

- la spesa presunta per l'affidamento del servizio in oggetto è inferiore ad € 40.000,00;
- il Direttore dell'Area Tecnica Ing. Luca Gabriele ha invitato l'operatore economico Idrotermica F.lli Giusti S.r.l. – P.IVA 02213810597 a formulare miglior preventivo per l'espletamento del servizio di che trattasi;
- l'operatore economico *Idrotermica F.lli Giusti S.r.l. – P.IVA 02213810597*, iscritto e abilitato alla piattaforma telematica consortile, è in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa ed è inoltre un centro Assistenza Tecnica Hitachi;

**VISTO** l'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i. che consente alle stazioni appaltanti di procedere mediante affidamento diretto per lavori, servizi e forniture per importo inferiore a € 40.000,00;

**PRESO ATTO** che il Direttore dell'Area Tecnica, valutato il preventivo Pr.139 REV.01/2021 del 31/05/2021, propone di affidare il servizio di che trattasi all'operatore economico *Idrotermica F.lli Giusti S.r.l. – P.IVA 02213810597* per l'importo di € 12.000,00 oltre IVA;

**RITENUTO** di provvedere all'aggiudicazione mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art.31 comma 8 che richiama, di fatto, l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i.;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
D E L I B E R A**

**LE** premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

**DI** nominare Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., il Direttore dell'Area Tecnica Ing. Luca Gabriele;

**DI** adottare la presente determina a contrarre ed autorizzare il “*Servizio di manutenzione straordinaria del sistema di climatizzazione VRV installato presso la sede di Corso Matteotti – CIG ZC5327E922*” mediante affidamento diretto sulla piattaforma telematica consortile, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i., all'operatore economico *Idrotermica F.lli Giusti S.r.l. – P.IVA 02213810597* per l'importo di € 12.000,00 oltre IVA, come da preventivo Pr.139 REV.01/2021 del 31/05/2021;

**LA** spesa complessiva di € 12.000,00, IVA compresa, graverà sul seguente capitolo di spesa B0303 del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2021, che ne presenta capienza;

**LA** presente deliberazione non è soggetta a controllo ai termini dell'art. 28 della L.R. 4/84, modificato dall'art. 17 della L.R. n. 50/94, dall'art. 14 della L.R. n. 11/97 e dall'art. 120 della L.R. 10/2001.

Latina, 14.07.2021

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Sonia RICCI**

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs.39/93

**VISTO: IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Natalino CORBO**

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs.39/93