

# Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

---

**DELIBERAZIONE N. 1214/C**

**OGGETTO: Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino" - I Lotto Funzionale Distretto Irriguo " Centrale Sisto " nei Comuni Di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina CUP PROV0000016718.**

**Nomina del Responsabile del Procedimento Espropriativo e pubblicazione dell'Avviso pubblico di avvio del procedimento per l'asservimento e per l'occupazione temporanea non preordinata all'Esproprio – CIG Z0B32BE2BB**

**VISTA** la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

**VISTA** la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

**VISTA** la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

**VISTO** l'art. 120 della legge regionale 10/05/2001, n. 10;

**VISTA** la Legge Regionale 10 agosto 2016 n. 12;

**VISTI** gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00044 dell'11/03/2019 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dei Consorzi di Bonifica "dell'Agro Pontino" e " Sud Pontino" Sig.ra Sonia RICCI;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00109 del 25.05.2021 avente ad oggetto "Rinnovo incarico di Commissario Straordinario dei Consorzi di Bonifica "Agro Pontino" e "Sud Pontino Sig.ra Sonia RICCI;

**VISTO** lo Statuto Consortile;

## **PREMESSO CHE:**

- il Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali in data 17/03/2017 ha pubblicato il bando di selezione delle proposte progettuali per il Programma di Sviluppo Rurale Nazionale 2014-2020, Misura 4 – Sottomisura 4.3 – Tipologia di operazione 4.3.1 – Interventi di infrastrutture irrigue.
- con deliberazione consortile n. 58/C del 14/03/2017 è stato nominato il Direttore Generale Ing. Natalino Corbo Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione degli interventi riportati nel progetto "Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino" per la domanda di sostegno al PSRN 2014-2020.
- con deliberazione consortile n. 158/C del 16/08/2017, il Consorzio ha approvato il

progetto esecutivo: “Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell’Agro Pontino”, redatto dai tecnici dell’Ente, dell’importo complessivo di € 18.230.560,45, autorizzando l’invio della domanda di sostegno, tramite i servizi telematici messi a disposizione dell’Organismo pagatore AGEA direttamente sul sito [www.sian.it](http://www.sian.it);

- il progetto non è stato ammesso alla domanda di sostegno;

- Il MIPAAF ha ritenuto, nell’ambito dei nuovi fondi disponibili, di destinare alla realizzazione del progetto esecutivo di “Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell’Agro Pontino” un importo complessivo di € 18.230.561,45 e di demandare alla Regione Lazio la programmazione e realizzazione dell’intervento, eventualmente per lotti funzionali, come già previsto dal progetto esecutivo che è costituito di n. 4 (quattro) Lotti funzionali, di seguito riportati:

1. I Lotto funzionale: Distretto irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina;

2. II Lotto funzionale: Distretto irriguo Sisto Linea –1/2/3^Bacino nei Comuni di Latina e di Pontinia;

3. III Lotto funzionale I Stralcio: Distretto irriguo Centrale Piegale nei Comuni di Cisterna di Latina, Latina e Sermoneta;

4. III Lotto funzionale II Stralcio: Distretto irriguo Centrale Piegale - Opere di completamento per il riutilizzo delle Acque Reflue;

- La Regione Lazio, con nota del 15-01-2020 prot. U0035830, ha comunicato al Consorzio che il progetto esecutivo di “Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell’Agro Pontino”, poteva essere finanziato con i fondi FEASR;

- Il Consorzio con nota prot.544 del 17-01-2020 ha comunicato alla Regione Lazio lo schema dei costi relativi di ogni singolo Lotto funzionale, con indicazione sulla priorità di esecuzione dei lavori in ordine all’urgenza;

- Il Mipaaf con nota del 24-02-2020 prot.7313 ha comunicato al Consorzio il finanziamento del progetto “Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell’Agro Pontino – II lotto funzionale – Distretto irriguo Sisto Linea – 1°/2°/3° bacino nei Comuni di Latina e di Pontina”, dell’importo di € 7.860.084,22, così come individuato nelle priorità dalla Regione Lazio con nota 75361/2020;

- Al fine di predisporre in tempi brevi le modifiche alla documentazione progettuale, per procedere con singoli appalti, il gruppo di progettazione ha apportato al progetto le opportune modifiche al fine di procedere con il singolo appalto del progetto “Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell’Agro Pontino - I Lotto Funzionale Distretto Irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina”, dell’importo complessivo di € 4.729.088,73 e, quindi, sottoposto il progetto a nuova verifica, affidata con deliberazione n. 966/C del 11-06-2020 alla società Nordest Ingegneria S.r.l. di Rubano (PD);

- Con deliberazione consortile n. 1209/C del 29/07/2021 il Consorzio ha approvato il progetto esecutivo: “Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell’Agro Pontino - I Lotto Funzionale Distretto Irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina”, redatto dai tecnici dell’Ente, dell’importo complessivo di € 4.729.088,73 di cui € 3.257.867,06 per lavori a base d’appalto e € 129.471,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

#### **VISTO:**

il Piano Particellare, redatto ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., allegato al progetto: “Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell’Agro Pontino – I Lotto funzionale – Distretto irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina” dell’importo di € 125.144,91;

- l'art. 6 del D.P.R. 327/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.i. – che detta le “Regole generali sulla competenza” ed in cui è previsto:
  - al comma 1 “L'autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si renda necessario”;
  - al comma 2 “Le amministrazioni statali, le Regioni, le Province, i Comuni e gli altri enti pubblici individuano ed organizzano l'ufficio per le espropriazioni, ovvero attribuiscono i relativi poteri ad un ufficio già esistente”;
  - al comma 5 “All'ufficio per le espropriazioni è preposto un dirigente o, in sua mancanza, il dipendente con la qualifica più elevata”;
  - al comma 6 “Per ciascun procedimento, è designato un responsabile che dirige, coordina e cura tutte le operazioni e gli atti del procedimento, anche avvalendosi dell'ausilio di tecnici”;
- la deliberazione consortile n. 1360/CE del 15/10/2010 con cui è stato nominato Dirigente dell'Ufficio Espropri il Direttore dell'Area Tecnica ing. Luca Gabriele;
- la deliberazione consortile n. 738/CE del 26/09/2014 (resa esecutiva dalla deliberazione 816/CE del 05/12/2014) con cui è stata riorganizzata la struttura operativa del Consorzio ed è stato istituito, tra l'altro, l'Ufficio Espropri;

#### **PRESO ATTO che:**

- il Consorzio, intende garantire la più ampia partecipazione dei proprietari delle aree interessate dai lavori, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 7 e 8 della L.241/90;
- il Consorzio, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e degli art. 7 – 8 della L.241/90, intende comunicare agli interessati l'avvio del procedimento per l'asservimento e per l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, artt. 44 – 49 – 50 D.P.R. 327/2001, con le modalità previste dall'art. 11 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e a tal fine è stata predisposta la documentazione per la pubblicazione sul B.U.R.L., sul G.U.R.I. e all'Albo Pretorio dei Comuni di: Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina oltre che sul sito web del Consorzio;

#### **ATTESO CHE:**

- è necessario, nominare un responsabile del procedimento espropriativo ai sensi dell'art. 6 comma 6 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- è necessario pubblicare l'“Avviso Pubblico di Avvio del Procedimento per l'Asservimento e per Occupazione Temporanea non Preordinata all'Esproprio” per garantire la più ampia partecipazione degli interessati ai lavori;
- tramite la piattaforma telematica consortile, in data 03/08/2021, il Responsabile del Procedimento, ha inviato una richiesta di preventivo per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.) dell'estratto dell'“Avviso Pubblico di Avvio del Procedimento per l'Asservimento e l'Occupazione Temporanea non Preordinata all'Esproprio” dei lavori descritti in oggetto;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- il Responsabile del Procedimento, esaminati i preventivi pervenuti, come risultante dal verbale di valutazione redatto in data 10/08/2021, ha proposto l'affidamento del servizio per la pubblicazione dell' “Avviso Pubblico di Avvio del Procedimento per l'Asservimento e l'Occupazione Temporanea non Preordinata all'Esproprio” per i lavori di “Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino – I Lotto funzionale – Distretto irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina – Lotto 660””, all'operatore economico Vivenda S.r.l. di Roma – P.I. 08959351001 che ha presentato il miglior preventivo di spesa per un importo di € 397,26

(compresa marca da bollo di € 16,00) oltre IVA, come da preventivo n. 2523 del 04/08/2021;

- la pubblicazione sul B.U.R.L, per gli atti trasmessi in forma telematica, ha un costo forfettario per singola inserzione, indipendentemente dalla lunghezza, di € 5,16 più IVA (€ 1,14) per un totale di € 6,30 a cui si deve aggiungere il costo della marca da bollo di € 16,00 da applicare sulla copia originale dell'atto da pubblicare;
- La pubblicazione sull'Albo Pretorio è gratuita salvo eventuali spese che potranno essere richieste dai Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina;

**RITENUTO:**

- opportuno nominare quale Responsabile del Procedimento Espropriativo, il Direttore dell'Area Tecnica del Consorzio ing. Luca Gabriele;
- assumere gli impegni di spesa per la pubblicazione dell'“Avviso Pubblico di Avvio del Procedimento per l'Asservimento e l'Occupazione Temporanea non Preordinata all'Esproprio”;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
D E L I B E R A**

**LE** premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

**DI** nominare Responsabile del Procedimento Espropriativo dei lavori in oggetto il Direttore dell'Area Tecnica del Consorzio ing. Luca Gabriele, ai sensi dell'art. 6 comma 6 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

**DI** procedere alle pubblicazioni, da normativa, dell'“*Avviso Pubblico di Avvio del Procedimento per l'Asservimento e l'Occupazione Temporanea non Preordinata all'Esproprio*”;

**DI** impegnare al cap. A0307 del Bilancio di previsione esercizio 2021, che ne presenta capienza, la somma complessiva di € 503,44 per le pubblicazioni del richiamato Avviso Pubblico, relativo ai lavori in oggetto, come da voce b.4 del Quadro economico, rientrante nell'ambito delle Somme a disposizione dell'Amministrazione;

**DI** procedere al pagamento dell'indicata spesa mediante fondi del Consorzio nelle more dell'adozione da parte dell'Ente concedente della delibera di finanziamento;

**LA** presente deliberazione non è soggetta a controllo ai termini dell'art. 28 della L.R. 4/84, modificato dall'art. 17 della L.R. n. 50/94, dall'art. 14 della L.R. n. 11/97 e dall'art. 120 della L.R. 10/2001.

Latina, 10/08/2021

**COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Sonia RICCI)**

**F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs.39/93**

**VISTO: IL DIRETTORE GENERALE**

**(Ing. Natalino CORBO)**

**F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs.39/93**