

Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

DELIBERAZIONE N. 1251/C

OGGETTO: Affidamento diretto “Servizio di pulizia locali consortili del Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino e Consorzio di Bonifica Sud Pontino” per un periodo di 36 mesi (dal 1/11/2021 al 31/10/2024).

VISTA la Legge Regionale 21/01/1984, n. 4;

VISTA la Legge Regionale 07/10/1994, n.50;

VISTA la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

VISTO l'art. 120 della legge regionale 10/05/2001, n. 10;

VISTA la Legge Regionale 10 agosto 2016 n. 12;

VISTI gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00044 dell'11/03/2019 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dei Consorzi di Bonifica “dell'Agro Pontino” e “Sud Pontino” Sig.ra Sonia RICCI;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00109 del 25/05/2021 avente ad oggetto “Rinnovo incarico di Commissario Straordinario dei Consorzi di Bonifica dell'Agro Pontino e Sud Pontino Sig.ra Sonia Ricci”;

VISTO lo Statuto Consortile;

PREMESSO CHE:

- tra il “Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino” (d'ora innanzi C.B.A.P.) e il “Consorzio di Bonifica Sud Pontino” (d'ora innanzi C.B.S.P.) è stato approvato, con rispettive deliberazioni n. 73/C del 10/04/2017 e n. 95 del 14/04/2017, l'accordo di collaborazione per disciplinare l'affidamento delle attività di interesse comune redatto ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 241/90;
- il 31/10/2021 scadrà il servizio di pulizia dei locali consortili per il Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino e Sud Pontino;
- è necessario assicurare per il prossimo triennio (dal 1/11/2021 al 31/10/2024) il servizio di pulizia degli stabili consortili;
- con deliberazione n. 1233/C del 29.09.2021 è stato nominato Responsabile del Procedimento per il servizio in oggetto il Direttore dell'area Amministrativa Dott.ssa Cristina Zoccherato;

VISTO il capitolato per il servizio di pulizia degli edifici consortili nel quale sono indicate la durata e le caratteristiche del servizio da svolgere;

CONSIDERATO CHE:

- per l'esecuzione del suddetto servizio è necessario procedere all'affidamento ad una ditta specializzata;

- l'importo del presente affidamento, da considerarsi a corpo ed al netto di I.V.A, è stato determinato in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi mediante una stima effettuata sulla base del censimento delle unità di personale impiegate dal fornitore uscente per l'affidamento del medesimo servizio, ed è così individuato:

CONSORZIO DI BONIFICA DELL'AGRO PONTINO

LOTTO	SEDE	IMPORTO a BASE DI GARA Soggetto a ribasso	Importo Costi di Sicurezza NON soggetti a ribasso
I	Latina Sede Corso Matteotti e Acque Medie	€ 56.387,52	€ 2.256,00
	Terracina - Pontemaggiore e Pontinia - Mazzocchio	€ 51.744,17	€ 2.070,00
	TOTALE	€ 108.131,69	€ 4.326,00

CONSORZIO DI BONIFICA SUD PONTINO

LOTTO	SEDE	IMPORTO a BASE DI GARA Soggetto a ribasso	Importo Costi di Sicurezza NON soggetti a ribasso
II	Fondi – Sede Viale Piemonte	€ 28.947,96	€ 1.158,00
	TOTALE	€ 28.947,96	€ 1.158,00

- l'importo stimato per il Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino ammonta ad **€ 108.131,69** oltre **€ 4.326,00 per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso;**

- l'importo stimato per il Consorzio di Bonifica Sud Pontino ammonta ad **€ 28.947,96** oltre **€ 1.158,00 per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso;**

- i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, sono rilevabili dai rischi interferenti per i quali sia necessario adottare relative misure di sicurezza (DUVRI);

- ai sensi dell'art. 23 comma 16 del Codice, l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera, da considerarsi fissi e inderogabili, che la Stazione Appaltante ha stimato pari **€97.914,03;**

- L'importo complessivo stimato del servizio è inferiore ad €. 139.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere alla scelta del contraente ai sensi dell'art.1, comma 2 lettera a) del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020 e come successivamente modificato dall'art. 51 della Legge 108/2021, tramite affidamento diretto;
- che per l'affidamento del servizio di che trattasi è stata individuata la ditta Effeambiente Srls di Latina;
- con PEC del 18/10/2021 stata richiesta un'offerta al suddetto operatore economico, per il servizio di pulizia dei locali consortili del Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino e del Consorzio di Bonifica Sud Pontino;
- la ditta Effeambiente Srls di Latina ha praticato i seguenti ribassi sull'importo richiesto:
 - Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino del 24,20% che ammonta a € **81.963,82** oltre € 4.326,00 per oneri per la sicurezza;
 - Consorzio di Bonifica Sud Pontino del 25,00% che ammonta a € **21.710,97** oltre € 1.158,00 per oneri per la sicurezza;
 -

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO D E L I B E R A

LE premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

DI affidare direttamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020 e come successivamente modificato dall'art. 51 della Legge 108/2021, l'incarico per il servizio di pulizie dei locali consortili, per un periodo di 36 mesi (dal 1/11/2021 al 31/10/2024), per il Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino e Sud Pontino alla ditta Effeambiente Srls con sede in via Pontinia, 78 – 04100 Latina – P.IVA 03124310594, come da offerta presentata in data 27/10/2021, per i seguenti importi:

- per il Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino € 86.289,82, oltre IVA;
- per il Consorzio di Bonifica Sud Pontino € 22.868,97, oltre IVA;

DI prendere atto che i CIG per il “servizio di pulizia dei locali consortili per il Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino e Sud Pontino sono i seguenti:

- per il Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino CIG 8947388228;
- per il Consorzio di Bonifica Sud Pontino CIG ZC53385B44;

DI nominare Direttore Operativo:

- per il Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino il Capo Ufficio Gare e Contratti Rag. Roberta Raponi;
- per il Consorzio di Bonifica Sud Pontino il Capo Settore Segreteria Affari Generali Dott.ssa Roberta Trani;

DI impegnare la spesa di € 86.289,82, oltre IVA, per un totale di € 105.273,58 per il Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino al cap. A0301 del Bilancio di previsione esercizio 2021, che ne presenta capienza, e sul corrispondente capitolo di spesa dei Bilanci degli esercizi successivi dal 2022 al 2024 ripartita come segue:

Anno	mesi	Importo
2021	2	€. 5.848,54
2022	12	€. 35.091,19
2023	12	€. 35.091,19
2024	10	€. 29.242,66
Totali		€. 105.273,58

DI disporre la trasmissione di copia del presente provvedimento al Consorzio di Bonifica Sud Pontino per gli adempimenti di competenza e il relativo impegno di spesa;

LA presente deliberazione non è soggetta a controllo ai termini dell'art. 28 della L.R. 4/84, modificato dall'art. 17 della L.R. n. 50/94, dall'art. 14 della L.R. n.11/97 e dall'art. 120 della L.R. 10/2001.

Latina, 28.10.2021

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Sonia RICCI

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs.39/93

VISTO: IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Natalino CORBO

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs.39/93