

# Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

---

**DELIBERAZIONE N. 1253/C**

**OGGETTO: mutuo previsto dall'articolo 225, comma 1, del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla L. 17 luglio 2020, n. 77 e dal Decreto interministeriale n. 4441/2021 del 10 marzo 2021 – incarico di ricerca di un istituto bancario e di eventuale assistenza nella stipula del contratto - CIG Z8333D49F8**

**VISTA** la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

**VISTA** la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

**VISTA** la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

**VISTO** l'art. 120 della legge regionale 10/05/2001, n. 10;

**VISTA** la Legge Regionale 10 agosto 2016 n. 12;

**VISTI** gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00044 dell'11/03/2019 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dei Consorzi di Bonifica "dell'Agro Pontino" e "Sud Pontino" Sig.ra Sonia RICCI;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00109 del 25.05.2021 avente ad oggetto "Rinnovo incarico di Commissario Straordinario dei Consorzi di Bonifica "Agro Pontino" e "Sud Pontino Sig.ra Sonia RICCI;

**VISTO** lo Statuto Consortile;

## **PREMESSO CHE:**

- con il Decreto "Cura Italia" (DL n. 18/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 27/2020) recante "Misure di potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19" è stata disposta fino al 31/05/2020 la sospensione di tutte le entrate tributarie e non tributarie derivanti da cartelle di pagamento, dagli avvisi di accertamento e degli avvisi di addebito affidati all'Agente della Riscossione, la sospensione delle attività di notifica di nuove cartelle e degli altri atti di riscossione ed il differimento dei termini di pagamento delle rate relative alla "Rottamazione-ter" e al "Saldo e stralcio";

- la suddetta sospensione dell'attività di riscossione è stata prorogata, da ultimo, fino al 31/08/2021;

- con DL n. 34 del 19/05/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 77 del 17/07/2020, recante “Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19” sono state stabilite misure di sostegno alle famiglie, alle imprese ed alle attività economiche e sociali operanti sul territorio italiano;

- tra le misure di sostegno alle attività economiche alcune sono destinate all'agricoltura. Una delle misure previste all'art. 225 del richiamato decreto avente ad oggetto “Consorzi di Bonifica ed Enti irrigui” consiste nell'abilitazione di Cassa depositi e prestiti o di altri Istituti finanziari a erogare mutui ai Consorzi di Bonifica per lo svolgimento dei compiti istituzionali loro attribuiti con interessi a totale carico dello Stato. Con riferimento ai mutui da stipularsi è specificato quanto segue:

- comma 2°: i mutui in questione sono concessi nell'importo massimo complessivo di € 500.000.000,00, con capitale da restituire in rate annuali di pari importo per cinque anni a decorrere dal 2021 al 2025;
- comma 3°: gli interessi sono a carico del bilancio dello Stato nel limite massimo complessivo di 10 milioni di euro annui;
- comma 5°: con decreto del MEF saranno stabiliti i termini e le modalità di presentazione delle domande nonché i criteri per la rimodulazione dell'importo del mutuo concedibile nel caso in cui gli importi complessivamente richiesti superino la disponibilità indicata al comma 2;

- con successivo Decreto interministeriale n. 4441 del 10/03/2021, pubblicato in Gazzetta Ufficiale, Serie Generale del 30/04/2021, il Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF), di concerto con il Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali (MIPAAF), ha definito i “Termini e modalità di presentazione delle domande per l'erogazione dei mutui con interessi a carico del bilancio dello Stato in favore dei consorzi di bonifica che, a seguito della sospensione dei pagamenti dei contributi di bonifica nonché per effetto della difficoltà di riscossione del contributo dovuto dalle aziende agricole per il servizio di irrigazione, si sono trovati in carenza di liquidità” tra cui:

- all'art. 4 sono state definite le seguenti caratteristiche dei mutui:
  - durata compresa tra uno e cinque anni, dalla data di inizio ammortamento, con pagamento di rate di ammortamento annuali costanti, comprensive di capitale ed interessi, a partire dal 31 ottobre 2021;
  - tasso di interesse fisso non superiore a quello massimo da applicare ai mutui da stipulare con onere a carico dello Stato di importo pari o inferiore ad € 51.645.689,91, ai sensi di quanto previsto dall'art. 45, comma 32, della legge 23 dicembre 1998, n. 448, maggiorato di uno spread pari a 1,60% e comunque nel limite massimo del 2,00% nominale annuo;

- il Consorzio, con nota prot. 6070 del 19.05.2021, ha presentato al Ministero delle Politiche Agricole la richiesta di autorizzazione a contrarre il mutuo;

- con decreto n. 0341971 del 26.07.2021 il MIPAAF ha adottato l'elenco dei Consorzi di Bonifica autorizzati alla contrazione del mutuo in questione e ne ha disposto la pubblicazione rappresentando che il medesimo decreto doveva essere inviato all'organo di controllo per il visto di regolarità amministrativo contabile; con nota del 24.08.2021, il MEF ha comunicato che il provvedimento n. 341971 del 26/08/2021, emanato dal MIPAAF, Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali, ha avuto il riscontro preventivo amministrativo contabile previsto dalla normativa vigente con esito positivo;

- nell'elenco allegato al decreto n. 0341971, il Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino è stato ammesso ad un mutuo di € 10.363.650,71;
- il Consorzio Agro Pontino ha richiesto al tesoriere dell'Ente, banca Intesa Sanpaolo, la disponibilità a concedere il mutuo per l'importo sopra indicato;
- con e.mail del 20.08.2021, la citata banca ha risposto di non poter prendere in carico l'operazione di finanziamento richiesta;
- il Consorzio di Bonifica Agro Pontino, con deliberazione n. 1221 del 10.09.2021, ha avviato la procedura per l'affidamento del servizio in questione ai sensi dell'articolo 225, comma 1, del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla L. 17 luglio 2020, n. 77 e del Decreto interministeriale n. 4441/2021 del 10 marzo 2021 nominando, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, il Responsabile Unico del procedimento nella persona del Direttore dell'Area Amministrativa dott.ssa Cristina Zoccherato;
- è stato pubblicato l'avviso esplorativo per la manifestazione di interesse finalizzata alla ricerca di un soggetto per l'affidamento del mutuo per l'importo massimo sopra indicato e per la durata di 5 anni; il citato avviso è stato pubblicato sul sito dell'Ente, nella piattaforma telematica regionale per gli affidamenti dell'ANBI Lazio di cui si avvalgono i Consorzi del Lazio e nel sito del MIT Ministero delle infrastrutture e dei trasporti dal 20.09.2021 ore 12:00 fino al 01.10.2021 ore 12:00;
- entro l'indicato termine, non è pervenuta alcuna manifestazione di interesse;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- la manifestazione di interesse per l'affidamento del mutuo in questione è andata deserta;
- il Consorzio deve effettuare pagamenti per forniture e acquisti di beni e servizi relativi alle attività istituzionali e, quindi, necessita delle risorse finanziarie per fronteggiare gli impegni assunti e da assumere;
- si ravvisa l'estrema difficoltà di reperire sul mercato finanziario un soggetto disponibile a concedere il mutuo in questione;

**RITENUTO**, pertanto, necessario avvalersi di un professionista per la ricerca di un istituto bancario disponibile all'erogazione di un mutuo alle condizioni fissate dalle norme di riferimento e che, in caso positivo, assista l'Ente nella stipula del relativo contratto;

**CHE** è stato richiesto all'avv. Negrini Renato di Roma un preventivo di spesa per l'attività professionale di ricerca di un istituto bancario, verifica delle condizioni di mutuo ed eventuale assistenza e che questi, per le attività descritte, ha trasmesso in data 02.11.2021 il seguente preventivo di spesa:

- per l'attività a) un compenso forfettario di € 75000, oltre spese generali e oneri accessori;
- per l'attività b) un compenso pari allo 0,40% sul valore del mutuo, con decurtazione del 10%, oltre rimborso spese generali, oneri fiscali e previdenziali;

**CHE** sono stati già acquisiti dall'indicato legale i seguenti documenti: curriculum vitae, dichiarazione ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 33/2013, dichiarazione di inconfiribilità ed

incompatibilità di cui all'art. 20 c.5 del D.Lgs. n. 39/2013, rese ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
D E L I B E R A**

**LE** premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

**DI** procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D. lgs 50/2016 come modificato dal D.L. 76/2020 e dal D.L. 77/2021, all'avv. Negroni Renato di Roma dell'incarico di ricerca di un istituto bancario, di verifica delle condizioni di mutuo e di eventuale assistenza tenuto conto delle disposizioni normative sopra richiamate e, in caso positivo, di assistere l'Ente nella stipula del relativo contratto;

**DI** procedere all'affidamento diretto tramite la piattaforma telematica dell' ANBI Lazio;

**LA** spesa per le prestazioni da svolgere sarà così determinata:

per l'attività di cui al punto a) € 750,00, oltre il rimborso delle spese generali e gli oneri fiscali e previdenziali, per complessivi €. 1.094,34 che grava al cap. A0305 del Bilancio di previsione esercizio 2021, che ne presenta capienza;

un compenso variabile pari allo 0,40% del valore del mutuo, con una decurtazione del 10%, oltre il rimborso spese generali, oneri fiscali e previdenziali;

La componente variabile del compenso, oltre CPA ed IVA, sarà oggetto di liquidazione con successivo provvedimento;

**LA** presente deliberazione non è soggetta a controllo ai termini dell'art. 28 della L.R. 4/84, modificato dall'art. 17 della L.R. n. 50/94, dall'art. 14 della L.R. n.11/97 e dall'art. 120 della L.R. 10/2001.

Latina, 11 Novembre 2021

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Sonia RICCI**

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs.39/93

**VISTO: IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Natalino CORBO**

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs.39/93